

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości	Działka o nr ewid. 232/17 położona w Niedzwicy Dużej, gm. Niedzwica Duża
Powierzchnia	0,2984 ha
Nr księgi wieczystej	LU1K/00046749/6
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedzwica Duża i sposób jej zagospodarowania	Teren działalności produkcyjnej o niskiej intensywności zagospodarowania. Przewidywany sposób zagospodarowania – działalność zgodna z ograniczeniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami z dużymi nierównościami terenu. Na działce znajduje się zbiornik retencyjny.
Cena nieruchomości	Wartość prawa własności nieruchomości (netto) – 159.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy zł. 00/100)
<p>Niezabudowana nieruchomość stanowiąca działkę o nr ewid. 232/17 o powierzchni 0,2984 ha, położona w Niedzwicy Dużej będąca własnością Gminy Niedzwica Duża podlega zamianie na niezabudowaną nieruchomość będącą własnością Przedsiębiorstwa Komunalnego Nałęcz Sp. z o.o. z siedzibą w Niedzwicy Dużej, obejmującą działkę nr 1943/2 o powierzchni 0,0800 ha, nr 1943/10 o powierzchni 0,0256 ha oraz nr 1943/11 o powierzchni 0,0295 ha.</p> <p>Rozliczenia finansowe odbędą się poprzez kompensatę wzajemnych należności bez dopłat przez poszczególne strony transakcji.</p> <p>Wzywa się wszystkie osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami do składania w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, wniosków o nabycie ww. nieruchomości.</p> <p>Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Niedzwica Duża oraz na stronie internetowej www.niedzwicaduza.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Niedzwica Duża, natomiast informacja o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w prasie.</p> <p>Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Gminy Niedzwica Duża w godzinach pracy Urzędu, pokój nr 4 tel. 81 517-50-85 wew. 27.</p>	

WOJT
Ryszard Golec